

DEMARCATIELIJST

Project: Zwemcomplex de Welle, Drachten
 Projectnr: 598
 Datum: 23 april 2021
 Gewijzigd: -
 Versie: 1
 Onderdeel: Demarcatie verantwoordelijkheden

X = actiehouder / eindverantwoordelijke
 (x) = medewerking / verzorging voorzieningen

nr	NL sfb	Omschrijving	Opdrachtgever	Exploitant	Aannemer bouwkundig	Installateur W	Installateur E	Installateur WZ	Aannemer Terrein	Directieleveringen	Opmerkingen
0											
1		Algemene zaken									
2		Project- en contractmanagement									
3		Stuurgroep	x								
4		Projectgroep	x								
5		Gebruikersoverleg	x								
6		Ontwerpteam	x						(x)	(x)	
7		Bouwteam	x		(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	
8		Werkvergadering	x		x	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	
9											
10		Bijkomende kosten									
11		Bestemmingsplanwijziging	x								
12		Aanvraag omgevingsvergunning bouwen (WABO)	x								
13		Kapvergunning(en)	x								
14		Sloopmelding	x								
15		Legeskosten bouwvergunning	x								
16		Overige vergunningen			x						
17		<i>Precario</i>			x						Indien van toepassing
18		<i>Lozingskosten incl. vergunning / leges</i>			x						
19		Trafo (in pandig)	x				(x)				Coördinatie E-installateur
20		Definitieve NUTS aansluit/omlegkosten (elektra)	x				(x)				Coördinatie E-installateur
21		Definitieve NUTS aansluit/omlegkosten (Glasvezel, telefoon)	x				(x)				Coördinatie E-installateur
22		Definitieve NUTS aansluit/omlegkosten (water, HWA riool)	x			(x)					Coördinatie W-installateur
23		Bouwaansluitingen/kosten (water, elektra, internet, riool)			x						
24											
25		Verzekeringen									
26		CAR (dekking alle partijen)			x						
27		Beroepsaansprakelijkheidsverzekering			x	x	x	x	x	x	Indien ontwerpwerkzaamheden
28		Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering			x	x	x	x	x	x	
29											
30		Overige kosten									
31		Informatiemanagementsysteem/communicatieplatform (docstream o.g.)	x								
32		Communicatie conform BLVC plan			x						
33		Bankgarantie			x	x	x	x	x	x	
34		Verhuiskosten		x							
35		Festiviteiten:									
36		Aanvang bouwwerkzaamheden	x		(x)						Medewerking & voorziening door B aannemer
37		Hoogste punt	x		(x)						Medewerking & voorziening door B aannemer
38		Ingebruikname / opening		x	(x)						Medewerking & voorziening door B aannemer
39											
40		Ontwerp									
41		Bouwkundig ontwerp en advies	x								t/m TO
42		Bouwkundig ontwerp uitwerking en advies	(x)		x						vanaf einde TO en verder
43		Constructief ontwerp en advies	x								t/m TO
44		Constructief ontwerp uitwerking en advies	(x)		x						vanaf einde TO en verder
45		Bodemadvies/funderingsadvies/bemalingsadvies	x								
46		Installatietechnisch ontwerp en advies	x								t/m TO
47		Installatietechnisch uitwerking en advies	(x)			x	x	x			vanaf einde TO en verder
48		Terrein ontwerp en advies	x						(x)		t/m TO
49		Terrein uitwerking en advies	(x)						x		vanaf einde TO en verder
50		Advisering bouw fysica / akoestiek / brandveiligheid	x								
51		Akoestisch onderzoek & meting	x			(x)					Installatiegeluid door installateur
52		Visualisaties (3D & Video)	x								
53		Engineering ontwerp	(x)		x	x	x	x	x	x	vanaf einde TO en verder
54		Verificatie en controle uitwerkingen per fase	x		(x)	(x)	(x)	x	(x)	(x)	VO, DO, TO, UO
55		Overleg brandweer tijdens ontwerpfase	x								
56		Overleg brandweer tijdens uitvoeringsfase			x						
57		Advisering omgevingsmanagement	x			(x)	(x)				
58		Coördinatie directieleveringen ontwerp	x								
59		Coördinatie directielevering UO-fase en uitvoering			x	(x)	(x)				
60		Externe keuring	x		(x)	(x)	(x)	(x)		(x)	ITS; WHVBZ; KNZB; NOC*NSF; RVS ophangingen; Keuring voor Ingebruikname (KVI);
61		Archeologisch onderzoek	x								
62		Asbestonderzoek /-rapportage	x								
63		Milieutechnisch advies	x								
64		Flora & fauna onderzoek	x								
65		Sonderingsonderzoek	x								
66		Watertoets	x								
67		PFAS	x								
68		Stikstofdepositie	x								
69		Klic melding leidingen	x								
70		Kabels- en leidingen perceel			x	(x)	(x)		(x)		
71		Realisatie									
72		0 Algemeen									
73		Verslagen bouwvergadering	x								
74		Verslagen werkbespreking			x						
75		Coördinatie planning uitvoering (incl. nevenaannemers en directieleveringen)			x						
76		Validatie van uitgevoerd werk	(x)		x	x	x	x	x	x	
77		Kwaliteitsborging uitvoeringswerkzaamheden en vastlegging			x	x	x	x	x	x	
78		Werkplannen			x	x	x	x	x	x	Ieder voor zijn deel
79		Bemonstering			x	x	x	x	x	x	Ieder voor zijn deel
80		Integrale kwaliteitstoetsing uitvoering	x								
81		Afstemmingsoverleg NUTS (aanvraag)			x	x	x				Installateur W regie voor installatie W Installateur E regie voor installatie E
82		Nulmeting belendende percelen			x						inclusief wegen en opname bij oplevering

DEMARCATIELIJST

Project:
Projectnr:
Datum:
Gewijzigd:
Versie:
Onderdeel:

Zwemcomplex de Welle, Drachten
598
23 april 2021
-
1
Demarcatie verantwoordelijkheden

X = actiehouder / eindverantwoordelijke
(x) = medewerking / verzorging voorzieningen

nr	NL sfb	Omschrijving	Opdrachtgever	Exploitant	Aannemer bouwkundig	Installateur W	Installateur E	Installateur WZ	Aannemer terrein	Directieleveringen	Opmerkingen
0											
83		Coördinatie uitvoering NUTS (uitvoering)			x	x	x				ieder voor zijn deel
84		Overleg gemeentelijke instanties i.r.t. uitvoering			x	x	x	x			ieder voor zijn deel
85											
86		Keuringen en metingen t.b.v. validatie uitvoering oa.									
87		Metingen en keuringen bouwkundig			x						Als opgenomen in technische omschrijving B
88		Metingen en keuringen W-installaties				x					Als opgenomen in technische omschrijving W, E
89		Metingen en keuringen E-installaties					x				Als opgenomen in technische omschrijving W, E
90		Metingen en keuringen WZ-installaties						x			Als opgenomen in technische omschrijving WZ
91		Metingen en keuringen bouwfysisch	x								Als opgenomen in technische omschrijving
92											
93		Schoonmaak									
94		Schoonmaak tijdens uitvoering			x	x	x	x	x	x	bouwkundig coördineert en voert afval af, ieder ruimt
95		Schoonmaak gebouw en gevel gebruiksgereed			x						voor oplevering (alle onderdelen in het Project)
96		Schoonmaak technische installaties gebruiksgereed				x	x	x			Incl. nieuwe filters LBK (W) - voor eindschoonmaak
97		Schoonmaak terrein			x				x		B-aannemer tijdens bouw, Infra aannemer na gereed
98											
99 A		Bouwplaats									
100		Slopen opstellen bouwterrein			x						Opstellen dienen aan het eind van de realisatie te worden gesloopt.
101		Bouwruij maken bouwterrein incl. bouwweg en parkeervoorziening bouwplaatsmedewerkers	(x)		x						Bouwterrein as-is
102		Kappen bomen, roeien groen			x						
103		Uitzetten bouwplaats + terrein			x						
104		Ontsluiting bouwplaats			x						
105		Infrastructuurle voorzieningen t.b.v. bereikbaarheid bouwplaats			x						
106		Inbraakbeveiliging bouwplaats (electronisch)			x						
107		Bouwhekken	(x)		x						Bouwterrein as-is
108		Bouwboard			x						
109		Ketenpark			x						Gedurende de realisatie kunnen Opdrachtnemers gebruik maken van de te slopen opstellen.
110		Uitvoerders- en directiekeet			x						Gedurende de realisatie kunnen Opdrachtnemers gebruik maken van de te slopen opstellen.
111		Opslagcontainers			x	x	x	x	x		Installateurs verzorgen eigen opslagcontainers
112		Sanitaire voorziening bouwplaats			x						Gedurende de realisatie kunnen Opdrachtnemers gebruik maken van de te slopen opstellen.
113		Afvoer afval/vuilcontainers			x						
114		Bouwstroom, bouwwater, riolering incl. verbruik			x						bouwstroom incl bouwaansluitkasten op voldoende locaties
115		Horizontaal transport			x	x	x	x	x	x	ieder voor eigen onderdelen
116		Verticaal transport			x	x	x	x	x	x	ieder voor eigen onderdelen
117		Orientatieverlichting			x						
118		Werklocatie verlichting			x	x	x	x	x	x	ieder voor eigen onderdelen
119		Kosten elektra, water en gaskosten t.b.v. inregelen + proefdraaien			x						incl. vullen en conditioneren baden incl. maken ijs
120		Bouwwarmte en Droogstoken			x						indien mogelijk o.b.v. principe nuts aansluiting en reële coördinatie met installateur
121		Coördinatie & afstemming op bouwplaats van alle partijen			x						in de bouw & daily stand
122		Doorvoeringen en sparingen			x	(x)	(x)	(x)	(x)	(x)	
123		Posities en afmetingen sparingen aangeven op werktekeningen (wanden, vloeren en daken)			x	x	x	x	x	x	ieder voor zijn deel Bouwkundig aannemer heeft coördinerende rol
124		Aangeven + aftekenen bouwkundige sparingen tijdens uitvoering				x	x	x	x	x	ieder voor zijn deel in het werk
125		Aanbrengen bouwkundige sparingen (in betonwanden en metselwerk)			x						
126		Controle maatvoering sparingen voor uitvoering, constructieve elementen				x	x	x	x	x	ieder voor zijn deel
127		Controle maatvoering sparingen voor uitvoering, niet constructieve elementen				x	x	x	x	x	ieder voor zijn deel
128		Boren van gaten (dragende als niet dragende wanden) groter dan 3 cm			x						
129		sleuven in steenachtige wanden tbv installatie				x	x	x			ieder voor zijn deel
130		sparingen aanbrengen in gestelde en eenzijdig beplate MS - wanden				x	x	x			ieder voor zijn deel
131		aanbrengen van de installatie bij half open wand				x	x	x			ieder voor zijn deel
132		aanbrengen van sparingen bij het sluiten van de wand			x						
133		Afwerken van alle sparingen (incl. brandwerend-, akoestisch- en damp/klimaat scheidingen)			x						Volgens opgave sparingen en doorvoeren vooraf door installateurs, incl opgave t.b.v. brandmanchetten.
134		Leveren mantelbuizen/doorvoeren				x	x	x			elke installateur voor zijn deel levering
135		Aanbrengen mantelbuizen en doorvoeren			x						
136		Bouwkundige voorzieningen t.b.v. installaties en vaste inrichtingen			x						Alle voorzieningen
137		Installatietechnische voorzieningen t.b.v. vaste inrichtingen				x	x	x			
138											
139		1 Onderbouw									
140		10 Onderbouw			x						
141		11 Bodemvoorzieningen			x						
142		Bodemvoorziening, algemeen			x						
143		Grond, damwanden (indien van toepassing)			x						Conform Bouwput- en bemalingsadvies constructeur
144		Water, bemalingen (indien van toepassing)			x						Conform Bouwput- en bemalingsadvies constructeur
145		Grond ontgraving			x						
146		Aanvullingen rondom gebouw tot maaiveld			x						benoemen werkwijze / grond
147		Grondverbetering			x						
148		13 Vloeren op grondslag			x						
149		Vloeren, constructief, gebouwonderdeel			x						
150		Vloeren, constructief, grondverbetering			x						
151		Vloeren, niet constructief, vloeren als bestrating			x						Incl. constructie en bestrating plint rondom gebouw
152		16 Funderingsconstructies			x						

DEMARCATIELIJST

Project: Zwemcomplex de Welle, Drachten
 Projectnr: 598
 Datum: 23 april 2021
 Gewijzigd: -
 Versie: 1
 Onderdeel: Demarcatie verantwoordelijkheden

X = actiehouder / eindverantwoordelijke
 (x) = medewerking / verzorging voorzieningen

nr	NL sfb	Omschrijving	Opdrachtgever	Exploitant	Aannemer bouwkundig	Installateur W	Installateur E	Installateur WZ	Aannemer Terrein	Directieleveringen	Opmerkingen
0											
153		Funderingsconstructies, algemeen			x						Incl. isolatie
154		Keerwanden, grond-/waterkerende wanden			x						
155		Keerwanden, grondverbetering			x						
156	17	Paalfunderingen			x						
157		Paalfunderingen, algemeen			x						
158	19	Onderbouw algemeen (kelderwanden/begane grond)			x						
159		Kelderwanden			x						incl. isolatie
160		Begane grond vloer			x						
161											
162	2	Ruwbouw									
163	20	Bovenbouw			x						
164	21	Buitenwanden (gesloten)			x						
165		Buitenwanden, algemeen			x						
166	22	Binnenwanden (gesloten)			x						
167		Binnenwanden, constructief			x						
168		Lichte scheidingswanden			x						
169		Voorzetwanden t.b.v. inbouwreservoirs			x	(x)					Inbouwreservoirs door W-installateur
170		Rook-, Brandscheidingen & -compartimenten, Akoestische en dampscheidingen, Beveiligingsscheidingen & -compartimenten.			x	(x)	(x)	(x)			
171	23	Vloeren verdieping(en)			x						
172		Vloeren, algemeen			x						
173	24	Trappen en hellingen			x						
174		Trappen en hellingen, algemeen			x						
175	27	Daken			x						
176		Daken, algemeen			x						
177	28	Hoofddraagconstructies			x						
178		Hoofddraagconstructies, algemeen			x						
179		Hulpconstructies t.b.v. inrichtingen			x						
180		Bouwkundig hulpstaal			x						
181											
182	3	Afbouw									
183	30	Afbouw			x						
184	31	Buitenwandopeningen			x						
185		Niet gevuld			x						
186		Gevuld met ramen/vliesgevels			x						
187		Gevuld met deuren			x						
188		Gevuld met puilen/vliesgevels			x						
189		Hang & sluitwerk			x		(x)				Aansluiten van elektrische sloten, sluitplaten en deurautomaten door E-installateur
190		Rook-, Brandscheidingen & -compartimenten, Akoestische en dampscheidingen, Beveiligingsscheidingen & -compartimenten.			x	(x)	(x)				Installatievoorziening en correcte ophanging door installateur. Aannemer bouwkundig voorziet in sparringen, werkt bouwkundig af en certificering.
191		Zonwering (automatisch elektrisch bediend)			x		(x)				aansluitvoorzieningen, E-installateur
192		Verduistering (automatisch elektrisch bediend)			x		(x)				aansluitvoorzieningen, E-installateur
193		Brievensbus			x						
194	32	Binnenwandopeningen			x						
195		Niet gevuld			x						
196		Gevuld met ramen/vliesgevels			x						
197		Gevuld met deuren			x						
198		Gevuld met puilen/vliesgevels			x						
199		Hang & sluitwerk			x		(x)				Aansluiten van elektrische sloten, sluitplaten en deurautomaten door E-installateur
200		Rook-, Brandscheidingen & -compartimenten, Akoestische en dampscheidingen, Beveiligingsscheidingen & -compartimenten.			x						
201		Screens/verduistering (automatisch elektrisch bediend)			x		(x)				Aansluitvoorzieningen, E-installateur Levering contrastekker door B-aannemer. Aansluiten contrastekker door E-installateur
202	33	Vloeropeningen			x						
203		Vloeropeningen, algemeen			x						
204	34	Balustrades en leuningen			x						
205		Balustrades en leuningen, algemeen			x						
206	35	Plafonds			x						
207	37	Dakopeningen			x						
208		Dakopeningen, algemeen			x						
209		Dakopeningen, gevuld			x		(x)				Aansluiten van elektrische bediening E-installateur
210	38	Inbouwpakketten			x						
211		Akoestische schotten			x	(x)					
212		Demontabele wanden en schuif-/vouwscheidingswanden			x		(x)				Incl. aansluitingen zij- en bovenkant. Elektrotechnische voorzieningen door E-installateur
213		Akoestische en dampscheidingen, Beveiligingsscheidingen & -compartimenten.			x						
214											
215	4	Afwerkingen									
216	40	Afwerkingen			x						
217	41	Buitenwandafwerkingen gesloten			x						
218		Buitenwandafwerkingen, algemeen			x						
219	42	Binnenwandafwerkingen (gesloten)			x						
220		Binnenwandafwerkingen, algemeen			x						e.e.a. conform opgave afwerkingen architect
221		Met uitzondering van:									
222		-									n.v.t.
223	43	Vloerafwerkingen			x						
224		Dekvloeren (o.a. cement en anhydriet)			x						
225		Vloerafwerkingen, algemeen			x						e.e.a. conform opgave afwerkingen architect

DEMARCATIELIJST

Project: Zwemcomplex de Welle, Drachten
 Projectnr: 598
 Datum: 23 april 2021
 Gewijzigd: -
 Versie: 1
 Onderdeel: Demarcatie verantwoordelijkheden

X = actiehouders / eindverantwoordelijke
 (x) = medewerking / verzorging voorzieningen

nr	NL sfb	Omschrijving	Opdrachtgever	Exploitant	Aannemer bouwkundig	Installateur W	Installateur E	Installateur WZ	Aannemer Terrein	Directieleveringen	Opmerkingen
0											
226		Met uitzondering van:									
227		-									n.v.t.
228	44	Trap- en hellingafwerkingen			x						
229		Trap- en hellingafwerkingen, algemeen			x						e.e.a. conform opgave afwerkingen architect
230		Met uitzondering van:									
231		-									n.v.t.
232	45	Plafondafwerkingen			x						
233		Plafond, verlaagd			x						e.e.a. conform opgave afwerkingen architect
234		Plafond, niet verlaagd			x						e.e.a. conform opgave afwerkingen architect
235		Met uitzondering van:									
236		-									n.v.t.
237	46	Schilderwerk			x						
238		Schilderwerk, algemeen			x						incl. herstel beschadigen tijdens bouw
239	47	Dakafwerkingen			x						
240		Dakafwerking, algemeen			x						
241		Aanleveren plakplaten en dakdoorvoeren				x					Levering dakdoorvoeren door installateur
242		Waterdicht aanbrengen plakplaten en dakdoorvoeren			x						
243	48	Afwerkingspakketten			x						
244		Afwerkingspakketten, algemeen			x						incl. omkasting vloerverwarming, koven, etc.
245											
246	5	W-installaties									
247	50	Mechanische installaties				x					
248		Toegeleverde warmte				x					
249		Alle installatietypen				x					
250	51	Warmteopwekking				x					
251		Warmteopwekkingsinstallaties				x					
252		Regelinstallatie/Gebouwbeheerssysteem				x					
253		Centraal, afvoeren/kanalen (niet bouwkundig)				x					
254		Centraal, installatie t.b.v. tapwaterverwarming				x					
255		Warmtecollecteren dak (indien van toepassing)				x					
256		Warmtepompinstallatie lucht water (dak)				x					
257		Warmtewisselaar (hoogtemperatuur) vuilwater kelder									
258		Warmtewisselaar vuilwater kelder spoelwater (t.b.v. zwembadwater)						x			
259		Onderbemetering				x					
260	52	Rioleringsinstallaties				x					
261		Fecaliën / rioolsysteem gebouw				x					Incl. verzamelleiding en ringleiding t/m aansluitpunt gemeenteriool. Uitgangspunt vuilwater aanbieden op 1 verzameld punt.
262		Pompsystemen t.b.v. pompput (kelder)						x			Met dubbele pomp
263		Pompsystemen t.b.v. vuilwaterbuffer						x			
264		Afvalwater (huishoudelijk- en bedrijfsafvalwater)				x					incl. putten en afvoeren. Stellen en plaatsen
265		Vetvangput				x					incl. plaatsing
266		Afvoerputten en- goten				x					incl. kelder
267		Werktuigbouwkundige voorzieningen t.b.v. bouwkundig geplaatste installaties				x					Incl. leegloopvoorzieningen glijbaan en spraxpark en terreinleiding spraypark
268		Werktuigbouwkundige voorzieningen t.b.v. (vaste) inrichtingen				x					
269		Regenwater gebouw				x					Incl. ringleiding bij gevel. Incl. onstopingsstukken, ontlastputten en overgangspullen. (ook indien deze meer uit de gevel liggen)
270		Inspectieputten				x					
271		Noodoverstortvoorzieningen (spuwers)			x						Leveren en aanbrengen
272		Hemelwaterafvoer gebouw				x					Gescheiden van vuilwaterafvoer. Incl. ringleiding/verzamelleiding. Uitgangspunt aanbieden op 1 punt. Geschikt voor natuurlijke infiltratie.
273		Hemelwaterafvoeren terrein							x		
274	53	Waterinstallatie en sanitair				x	(x)				Installateur E voorziet in aansluiting voeding en data-aansluiting technisch netwerk.
275		Drinkwaterinstallatie / koud tapwater				x					
276		Waterput met aansluiting				x					
277		Meters t.b.v. onderbemetering				x					Incl. aansluiting op GBS
278		Drinkwaterleidingen en uittapleidingen				x					Incl. bescherming tegen opwarming
279		Kranen en tappunten				x					Sensorgestuurd incl. automatische spoeling
280		Wateraansluitingen waterbehandelingsinstallatie				x					Conform opgave WZ-installateur
281		Warm tapwater				x					
282		Drinkwaterleidingen en uittapleidingen				x					Incl. isolatie
283		Legionella bestrijding				x					Incl. risicoanalyse en beheersplan
284		Waterontharder				x				(x)	T.b.v. schoonmaakvoorzieningen. Ontharder in keuken/horeca is directielevering
285		Vaste sanitaire voorzieningen				x					
286		Centrale warmwaterbereiding				x					
287		Decentrale warmwaterbereiding				x					
288		aansluitingen t.b.v. Pantry's (water / elektra)				x					
289		Sanitair: toiletten, urinoirs (incl. schaamschotten), wastafels, uitstortgootstenen e. d. (vrijhangend)				x					Incl. toebehoren (oa. beugels t.b.v. miva toiletten)
290		(Water) Aansluitpunten t.v.v. inrichtingselementen				x					
291		(Water) Aansluitpunten t.v.v. glasbewassinginstallatie				x					Gevelkommen
292		Stort- en oogdouche				x					In kelder nabij zoutelektrolyse. Positie i.o.m. WZ-instl.
293		Brandslanghaspels en schuimblussers				x					
294		Werktuigbouwkundige voorzieningen t.b.v. bouwkundig geplaatste installaties				x					
295		Werktuigbouwkundige voorzieningen t.b.v. (vaste) inrichtingen				x	x				Installateur E voorziet in aansluiting voeding en data-aansluiting technisch netwerk.
296	53	Zwembadwaterinstallaties (WZ)						x			
297		Volledige zwembadwaterinstallatie, waaronder						x			

DEMARCATIELIJST

Project: Zwemcomplex de Welle, Drachten
 Projectnr: 598
 Datum: 23 april 2021
 Gewijzigd: -
 Versie: 1
 Onderdeel: Demarcatie verantwoordelijkheden

X = actiehouder / eindverantwoordelijke
 (x) = medewerking / verzorging voorzieningen

nr	NL sfb	Omschrijving	Opdrachtgever	Exploitant	Aannemer bouwkundig	Installateur W	Installateur E	Installateur WZ	Aannemer Terrein	Directieleveringen	Opmerkingen
0											
298		Toevoer zwemwater						x			Incl. instortvoorzieningen en stellen.
299		Toe- en afvoerleidingen recreatieve elementen						x			Incl. aansluiten leidingen en afvoeren op de elementen. Incl. aansluitgereed buitenglijbaan
300		Overloopgoten			(x)			x		(x)	Goot bouwkundig, rooster directielevering. Aansluitingen leidingwerk door WZ-installateur
301		Instortvoorzieningen waterbehandeling						x			Leveren en aanbrengen
302		Een afvoerleidingsysteem met afroombgoten (100% via overloopgoot)						x			
303		Voorfiltratie (oa haarvangers)						x			
304		Meecirculerende buffers en suppletiewater			(x)			x			Wanden buffers bouwkundig
305		Mangaten en luiken buffers en filters						x			
306		Circulatiepomp(en) met frequentiesturing IE5						x			
307		Filtersysteem incl. zandpakket						x			
308		Ureumreductor(en)						x			
309		Chemicaliëndosering						x			
310		Zwemwaterautomatisering chloor en pH-regeling						x			
311		Zoutelektrolyse						x			
312		Vlokniddeldosering						x			
313		PH-Correctie						x			
314		Bicarbonaatsdosering						x			
315		UV-desinfectie						x			
316		TSA (CV-zijdig + regeling W-installateur)				(x)		x			(CV-zijdig + regeling W-installateur)
317		Afvoerleidingen in vloer kelder						x			
318		Compressoren en blowers						x			
319		GBS incl. koppeling centraal GBS W-installateur				(x)		x			registratie, sturing en meldingen alle onderdelen in totaal GBS
320		Legionella bestrijding						x			Incl. risicoanalyse en beheersplan
321		Regelinstallatie/Gebouwbeheerssysteem t.b.v. WZ				(x)		x			
322		Speelelementen (indien van toepassing)						(x)		x	Aansluitvoorzieningen en pompen door WZ-installateur
323		54 Gasinstallatie									
324		Gasinstallatie, algemeen									nvt
325		55 Koude-opwekking, koelinstallatie				(x)					zie exacte demarcatie stukken installatieadviseur W en KT
326		Koude-opwekkingsinstallaties				(x)					zie exacte demarcatie stukken installatieadviseur W en KT
327		Regelinstallatie/Gebouwbeheerssysteem t.b.v. KT				(x)					zie exacte demarcatie stukken installatieadviseur W en KT
328		Distributie				x					
329		Onderbemetering				x					
330		56 Warmtedistributie				x					
331		Platenwisselaars				x					
332		Alle installaties warmtedistributie water, stoom, lucht, etc. zoals radiatoren, convectoren, vloerverwarming, fancoilunits en stralingspanelen				x					
333		57 Luchtbehandeling (en distributie)				x					
334		Luchtkanalen, luchtkleppen en roosters				x					
335		Lokale mechanische afzuiging				x					
336		Afzuigventilatoren, luchtkanalen, roosters, filters en geluiddempers				x					T.b.v. oa. zoutelektrolyse, containerruimte, toiletten, en keuken
337		Centrale mechanische afzuiging				x					
338		Afzuigventilatoren, luchtkanalen, roosters, filters, zoutelektrolyse en geluiddempers				x					
339		Lokale mechanische ventilatie				x					
340		Ventilatoren, verwarmers, koelers, bevochtigers, warmtewisselaars, Roosters, verwarmers, filters, brandkleppen, etc.				x					Oa. serverruimte
341		Centrale mechanische ventilatie				x					
342		Ventilatoren, verwarmers, koelers, bevochtigers, warmtewisselaars, Roosters, verwarmers, filters, brandkleppen, etc.				x					
343		58 Regeltechniek en GBS				x		(x)			
344		Centrale melding, meting en sturing				x		(x)			alle onderdelen in het GBS integreren
345		GBS systeem incl. pc en externe koppelingen				x		(x)			
346		Regelinstallatie/Gebouwbeheerssysteem t.b.v. klimaatinstallaties				x		(x)			
347											
348		6 E-installaties									
349		60 Elektrische installatie						x			
350		61 Centrale elektrotechnische voorzieningen						x			
351		Voeding van gebouwgebonden installaties						x			
352		Voeding techniek, energie, noodstroom, aarding						x			
353		Kanalisisatie									
354		Bliksembeveiligingsinstallatie, aardingsinstallatie						x			incl. aarding RVS onderdelen in zwembadomgeving
355		PV-installatie						x			
356		Elektrische voedingen t.b.v. besturingen						x			
357		Elektrische voedingen t.b.v. waterbehandlingsinstallatie incl. zoutelektrolyse						x			Installateur E voorziet in aansluiting voeding en data-aansluiting technisch netwerk.
358		Elektrische voedingen t.b.v. werktuigbouwkundige installaties						x			Installateur E voorziet in aansluiting voeding en data-aansluiting technisch netwerk.
359		Elektrische voedingen t.b.v. (vaste) inrichtingen						x			Installateur E voorziet in aansluiting voeding en data-aansluiting technisch netwerk.
360		62 Krachtstroom						x			
361		Transformator						x			Inpandig
362		Voeding van gebouwgebonden installaties						x			
363		Voeding techniek, energie, noodstroom, aarding						x			
364		Kanalisisatie						x			

DEMARCATIELIJST

Project: Zwemcomplex de Welle, Drachten
 Projectnr: 598
 Datum: 23 april 2021
 Gewijzigd: -
 Versie: 1
 Onderdeel: Demarcatie verantwoordelijkheden

X = actiehouder / eindverantwoordelijke
 (x) = medewerking / verzorging voorzieningen

nr	NL sfb	Omschrijving	Opdrachtgever	Exploitant	Aannemer bouwkundig	Installateur W	Installateur E	Installateur WZ	Aannemer Terrein	Directieleveringen	Opmerkingen
0											
365		Elektrische voedingen t.b.v. besturingen				x					
366		Elektrische voedingen t.b.v. waterbehandelingsinstallatie incl. zoutelektrolyse				x					
367		Elektrische voedingen t.b.v. werktuigbouwkundige installaties				x					
368		Elektrische voedingen t.b.v. (vaste) inrichtingen				x					
369		63 Verlichting									
370		Centrale elektrotechnische voorzieningen:				x					
371		Middenspanningsvoorzieningen				x					
372		Hoofd verdeelinrichting				x					tot op inkoopstation netbeheerder
373		Aarding				x					
374		Plafondgootsysteem				x					
375		Wandgootsysteem				x					
376		Kabelwegen				x					
377		Voedingen				x					
378		Laagspanning				x					
379		Verlichting				x					
380		Werkplekken + werkplekverlichting				x					
381		Overspanningbeveiliging				x					
382		Verlichtingsarmaturen				x					
383		Sfeerverlichting (accentverlichting)				x					
384		Noodverlichting (decentraal)				x					
385		Voorzieningen voor reclameverlichting				x					
386		Gevelverlichting aanbouw				x					
387		Gevelaanlichting vanuit terrein							x		
388		Voorzieningen voor bewakingsverlichting				x					
389		Onderwaterverlichting				x					
390		64 Communicatie									
391		Kabelwegen				x					
392		Algemene signalering (bijv. toegangsdeurbel)				x					
393		Aanwezigheids-/beletsignalering				x					
394		Telefoon, intercom, installatie	(x)			x					Telefooncentrale en vaste toestellen door exploitant
395		Omroepinstallatie				x					
396		Audioinstallatie incl. aansluitpunten				x					
397		Narrowcasting	(x)			x					Aansluitvoorzieningen door E-installateur. Software en hardware door exploitant
398		Audiovisuele installaties	(x)			x					
399		Computernetwerken, datanetwerken	(x)			x					Netwerk incl. patchkasten door E-installateur. Computersysteem door exploitant incl. alle data voorzieningen directieleveringen t.b.v. koppeling met GBS en externe communicatie
400		Wifisysteem	(x)			x					Bekabeling t.b.v. wifisysteem door E-installatie. Actieve apparatuur door exploitant
401		Noodstroom voorzieningen (hardware)									n.v.t.
402		Kabels noodstroomvoorzieningen (hardware)									n.v.t.
403		Noodstroomvoorzieningen (algemeen)				x					
404		Antennenrichtingen (bijv. CAI)				x					
405		65 Beveiliging				x					
406		Kabelwegen				x					
407		Sociale alarmering t.b.v. mindervalide toilet				x					
408		Brandmeldinstallatie (BMI/BMC)				x					
409		Ontruimingsinstallatie				x					
410		Inbraakinstallatie				x					
411		Camera bewakingsinstallatie (CCTV)				x					
412		Toegangscontrole (kaartlezers bouwkundige deuren e. d.)		(x)		x					Elektrische sloten, sluitplaten en deurautomaten levering door bouwkundig aannemer. Aansluiten door E-installateur
413		Toegangspoortjes				(x)			x		Voorzieningen door E-installateur
414		evt. elektrische deurgrendelingen en ontgrendelingen				x					
415		66 Transport									
416		Personenliften			x	(x)					Voeding + communicatievoorziening door E-installateur
417		Goederenlift/goederenheffer ijsdweilmachine			x	(x)					Voeding + communicatievoorziening door E-installateur
418		67 Gebouwbeheersvoorzieningen									
419		Levering en programmering GBS				x					
420		Koppeling verlichtinginstallatie met GBS en beveiliging				(x)	x				
421		Koppeling waterbehandelingsinstallatie met GBS				(x)		x			
422		Bedrading en voorzieningen t.b.v. koppeling installatietechnische componenten en vaste inrichtingen met GBS.					x				t.b.v. bediening en storingsmeldingen
423		Alle voorzieningen t.b.v. het beheer van objecten					x				
424		Centrale bediening zonwering					x				
425		Individuele bediening zonwering					x				
426		Overwerkschakelaars					x				
427											
428		7 Vaste inrichting									
429		70 Vaste inrichting									
430		Alle bouwkundige voorzieningen voor vaste inrichting			x						montage incl. aansluiten
431		Alle aansluitvoorzieningen E-installaties voor vaste inrichting					x				montage incl. aansluiten
432		Alle aansluitvoorzieningen W-installaties voor vaste inrichting				x					montage incl. aansluiten
433		Alle aansluitvoorzieningen WZ-installaties voor vaste inrichtingen						x			montage incl. aansluiten
434		71 Vaste verkeersvoorzieningen									
435		Receptie- en barameubel								x	
436		Toegangscontrole incl. kassasysteem incl. software en app								x	
437		Vaste klokken		x		(x)					Voedingen door E-installateur
438		Bewegwijzering								x	

DEMARCATIELIJST

Project: Zwemcomplex de Welle, Drachten
 Projectnr: 598
 Datum: 23 april 2021
 Gewijzigd: -
 Versie: 1
 Onderdeel: Demarcatie verantwoordelijkheden

X = actiehouder / eindverantwoordelijke
 (x) = medewerking / verzorging voorzieningen

nr	NL sfb	Omschrijving	Opdrachtgever	Exploitant	Aannemer bouwkundig	Installateur W	Installateur E	Installateur WZ	Aannemer Terrein	Directieleveringen	Opmerkingen
0											
439		Gevelreclame			(x)			(x)		x	voorzieningen B-aannemer & installateur
440		Naamborden/ruimte aanduidingen								x	
441	72	Vaste gebruikersvoorzieningen									
442		Informatiescherm entree		x							
443		Server met werkstations (netwerk installaties e.d.)		x							
444		Geluidsinstallatie					x				
445		Lockers groot en klein								x	
446		Afsluitbare garderobekasten voor personeel								x	
447		Inrichting EHBO (brancard, kast verbandspullen, AED, e.d.)		x							
448		Tribunes (vast): bouwkundig			x						
449		Tribunes (vast): tribunesoeltjes			x						n.v.t.
450		Miva tillift (brancardlift)								x	
451		Zitbanken binnen								x	
452		Beweegbare bodem doelgroepenbad			(x)		(x)			x	Voorzieningen door B-aannemer en E-installateur
453		Beweegbare bodem wedstrijd bassin			(x)		(x)			x	Voorzieningen door B-aannemer en E-installateur
454		Saunacabine, incl. installatie					(x)			x	Voeding door E-installateur
455		Startblokken								x	
456		Bassinladders								x	
457		Spuut- en speelelementen								x	
458		Wateraansluiting spuit- en speelelementen						x			
459		Voorzieningen t.b.v. elektronisch tijdregistratiesysteem					x				
460		Vloerpotten								x	
461		Elektronisch scorebord								x	
462		Tijd klokken, trainingsklok en wedstrijd klok								x	
463		Seconde klokken								x	
464		Wedstrijd- en traininglijnen incl. bakken								x	
465		Valse startlijn en rugslagkeerlijnen								x	
466		Wedstrijdlijnen incl. opvangemmers en doorvoeren door perron								x	
467		Aarding RVS-zwembad inrichtingen					x				
468		bouwkundige voorzieningen alle vaste- en losse inrichtingen			x						(oa. hulpstaal, achterhout, sparingen)
469	73	Vaste keukenvoorzieningen									
470		(Groot)keuken met spoelgedeelte en berging								x	
471		Barmeubel								x	
472		Barinstallatie (tapinstallatie, koelingen e.d.)		x							Vaak via drankleverancier
473		Pantry personeel								x	
474	74	Vaste sanitaire voorzieningen									
475		Spiegels				x					
476		Haardrogers					(x)			x	Aansluitpunten door E-installateur
477		Kledinghaken								x	
478		Kleedcabines (volker), incl. zitbanken								x	
479		Kleedcabines individueel / wisselcabines								x	
480		Gezinscabines								x	
481		Aankleedmeubel baby's								x	
482		Toiletcabines (volker)								x	
483		Sanitairinrichting (toiletrolhouder, toiletborstels, afvallemmers, handdrogers)								x	
484		Zitbanken groepkleedruimtes en personeelskleedruimtes								x	
485	75	Vaste onderhoudsvoorzieningen									
486	76	Vaste opslagvoorzieningen									
487		Inbouwkasten bergingen sporthal								x	
488											
489	8	Losse inrichting									
490	80	Losse inrichting		x							
491	81	Losse verkeersvoorzieningen		x							
492	82	Losse gebruikersvoorzieningen		x							
493		Losse zwembadinrichting (wedstrijdlijnen, polodoelen, duikschermen)								x	
494		Losse sportinventaris (volleybalpalen en -netten, springkasten, banken, bokken, paarden, ballen, etc.)		x							
495	83	Losse keukeninventaris		x							
496	84	Losse sanitaire inventaris		x							
497	85	Losse schoonmaakinventaris		x							
498	86	Losse opslaginventaris		x							
499		Stellingkasten/archiefkasten		x							
500											
501	9	Terrein									
502	90	Terrein									
503	91	Grondvoorzieningen							x		
504	93	Opstallen							x		
505	93	Omheining							x		
506	94	Terreinafwerking			x				x		tot 1,2m buiten projectering gebouwplot dient bouwkundig aannemer het grondwerk inclusief bestrating te verzorgen. cf. terreinplan incl. parkeren.
507		Verhardingen			(x)				x		cf. terreinplan
508		Bepanting							x		cf. terreinplan
509		Parkeerterrein							x		cf. terreinplan
510	95	Terreinvoorzieningen werktuigbouwkundig				(x)			x		terreinputten en terreinriolering. transportleiding naar techniekruimte buitenzwembad
511		Voorzieningen hemelwaterinfiltratie (wadi)							x		
512	96	Terreinvoorzieningen elektrotechnisch					(x)		x		
513	97	Terreinvoorzieningen standaard							x		cf. n.b.t. terreinplan
514	98	Terreinvoorzieningen bijzonder							x		cf. terreinplan
515											